

Planungskosten



Die Kosten für unsere Entwurfsleistungen richten sich nach den Anforderungen, die an die Planung gestellt werden, sowie der Grundstücksgröße. Diese werden in drei Kategorien eingeteilt und individuell von den Gartenplanerinnen festgelegt.

1. Einfach. Bewertungskriterien:

- Die Einbindung in die Umgebung erfolgt über wenige Anschlüsse an Nachbargärten oder in die freie Landschaft.
- Es sind keine Maßnahmen zum Schutz oder der Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft nötig.
- Es soll 1–2 Funktionsbereiche wie z.B. Terrasse und Vegetationsflächen im Garten hinter dem Gebäude geplant werden.
- Die Ansprüche an die Gestaltung sind gering und die Topographie des Grundstückes bildet ein ebenes Gelände.
- Ver- und Entsorgungseinrichtungen sind nicht vorhanden und nicht notwendig.

2. Mittel. Bewertungskriterien:

- Die Einbindung in die Umgebung erfolgt über mehrere Anschlüsse an Nachbargärten oder öffentliche Flächen.
- Es sind 1–2 Schutzgebiete (z.B. Landschaftsschutzgebiete, Biotopschutzgebiete) vorhanden, die bei der Planung berücksichtigt werden müssen.
- Es sollen 3–4 Funktionsbereiche wie Vorgarten und hinterer Garten, Freisitze und Vegetationsflächen geplant werden.
- Die Ansprüche an die Gestaltung sind mittel oder die Topographie des Grundstückes bildet ein ebenes bis mäßig geneigtes Gelände.
- Der Anschluss an vorhandene Brunnen oder Sickeranlagen ist notwendig.

Planungskosten



3. Hoch. Bewertungskriterien:

- Die zu planenden Bereiche sind Innenhöfe, Terrassen- und Dachgärten oder Bauwerksbegrünungen.
- Es sind 3 - 4 Schutzgebiete (z.B. Naturschutzgebiete, FFH Gebiete, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen) vorhanden, die bei der Planung berücksichtigt werden müssen.
- Es sollen mehr als 4 Funktionsbereiche wie Pool, Gartenhäuser, Spielbereiche und Nutzflächen geplant werden.
- Es liegen bestehende oder historische Gärten, Gartendenkmale oder ähnliches vor oder die Topographie des Grundstückes bildet ein stark geneigtes Gelände.
- Es müssen neue Anschlüsse an Brunnen, Hauswasser, Sickeranlagen oder Kanäle geplant werden.

Hinweis

Sobald ein Bewertungskriterium einer höheren Stufe entspricht, werden die Planungskosten auf Grundlage dieser Stufe ermittelt. Sollten sich die Planungsanforderungen im Planungsprozess verändern, werden die Kosten entsprechend angepasst.

Planungsanforderungen

Grundstücksgröße inklusive Gebäude. Änderungen behalten wir uns vor. Alle Angaben sind Bruttopreise.

Planungskosten



Planungskosten (Brutto)

| Grundstücksgröße | Einfach | Mittel | Hoch |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------|
| bis 1000 m ² | ab 4.500, - € | ab 5.500, - € | ab 6.500, - € |
| bis 2000 m ² | ab 6.000, - € | ab 7.500, - € | ab 9.500, - € |
| ab 2000 m ² | auf Anfrage | | |

Vermessungskosten (Brutto)

| Grundstücksgröße | Vermessungskosten |
|-------------------------|-------------------|
| bis 1000 m ² | 2.500, - € |
| bis 2000 m ² | 3.500, - € |
| ab 2000 m ² | auf Anfrage |

Planungskosten mit Vermessung (Brutto)

| Grundstücksgröße | Einfach | Mittel | Hoch |
|-------------------------|---------------|----------------|----------------|
| bis 1000 m ² | ab 7.000, - € | ab 8.000, - € | ab 9.000, - € |
| bis 2000 m ² | ab 9.500, - € | ab 11.000, - € | ab 13.000, - € |
| ab 2000 m ² | auf Anfrage | | |

Potsdamer Gartengestaltung
GmbH Stand: Juli 2024